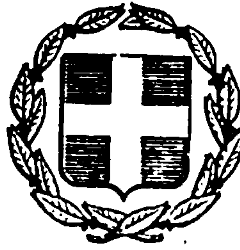


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 22 ΙΟΥΝΙΟΥ 1984 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 372

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Γλυφάδας (Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν καί συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3,9 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών (ΦΕΚ 169 Α) και ειδικότερα τα άρθρο 62 (παρ. 1).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2,3 και 7).

4. Την υπ' αριθ. 26/1983 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Γλυφάδα. (Αττικής).

5. Την υπ' αριθ. 213/1982 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Την υπ' αριθ. 150/1984 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Γλυφάδας (Αττικής) στο υπ' αριθ. 179 οικοδομικό τετράγωνο και συγκεκριμένα στη συμβολή της οδού Αριστίππου και Λεωφόρου Βουλιαγμένης, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. Γ. 24152/1984 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν Διάταγμα.

Άρθρο 2.

Τροποποιείται το προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο προκήπιο, των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μη, που βρίσκονται στο υπ' αριθ. 179 οικοδομικό τετράγωνο και έχουν πρόσωπο στη συμβολή της οδού Αριστίππου και Λεωφόρου Βουλιαγμένης με μετατόπιση της οικοδομικής και ρυμοτομικής γραμμής, το δε πλάτος του καθίσταται μεταβλητό από πέντε (5) έως έξι (6) μέτρα όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει, από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωτοραξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 5 Μαΐου 1984

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ


ΓΛΥΦΑΔΑ
περιοχή 4 Ν. Αττικής
κλίμακα 1:500
Γ.191

ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ
ΟΔΟΣ ΑΝΑΞΑΓΟΡΑ
ΟΔΟΣ ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΟΥΣ
ΟΔΟΣ ΑΡΙΣΤΙΠΠΟΥ
Γ.173
Γ.179
Γ.182
Γ. 24152/84 τροποποίησις του ρυμοτομικού σχεδίου Γλυφάδος (Αττικής)
25 Απριλίου 1984
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

(2)

Καθορισμός χώρου για ανέγερση Μαθητικής Εστίας στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή Καλλιθέας Μυτιλήνης και επιβολή στον χώρο αυτόν όρων και περιορισμών δομήσεως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη καί σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33Α/14.3.1983) και ειδικότερα το άρθρο 26.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 34 (παρ. 1) ,35 (παρ. 1) και 38 αυτού.

3. Την υπ' αριθ. 420/1983 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

4. Την υπ' αριθ. 110/1984 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε : .

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται ο καθορισμός χώρου με στοιχεία ΑΒΓΔΕΑ, ως χώρου Μαθητικής Εστίας στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή Καλλιθέας Μυτιλήνης, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 500 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 17099/1984 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν Διάταγμα.

Άρθρο 2.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του χώρου που αναφέρεται στο άρθρο 1 του παρόντος ορίζονται ως εξής :

1. Οικοδομικό Σύστημα : Πανταχόθεν ελεύθερο.

2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας του χώρου.

3. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων του κτιρίου τρεις (3) με μέγιστο ύψος δώδεκα (12) μέτρα, το οποίο δύναται να προσαυξάνεται σε περίπτωση κατασκευής στέγης σε δεκατέσσερα (14) μέτρα.

4. Συντελεστής δόμησης 0,9.

5. Ελάχιστη απόσταση του κτιρίου από το όριο του οικοπέδου με στοιχεία ΑΒ οκτώ (8) μέτρα και από τα λοιπά όρια πέντε (5) μέτρα,

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 12 Μαΐου 1984

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

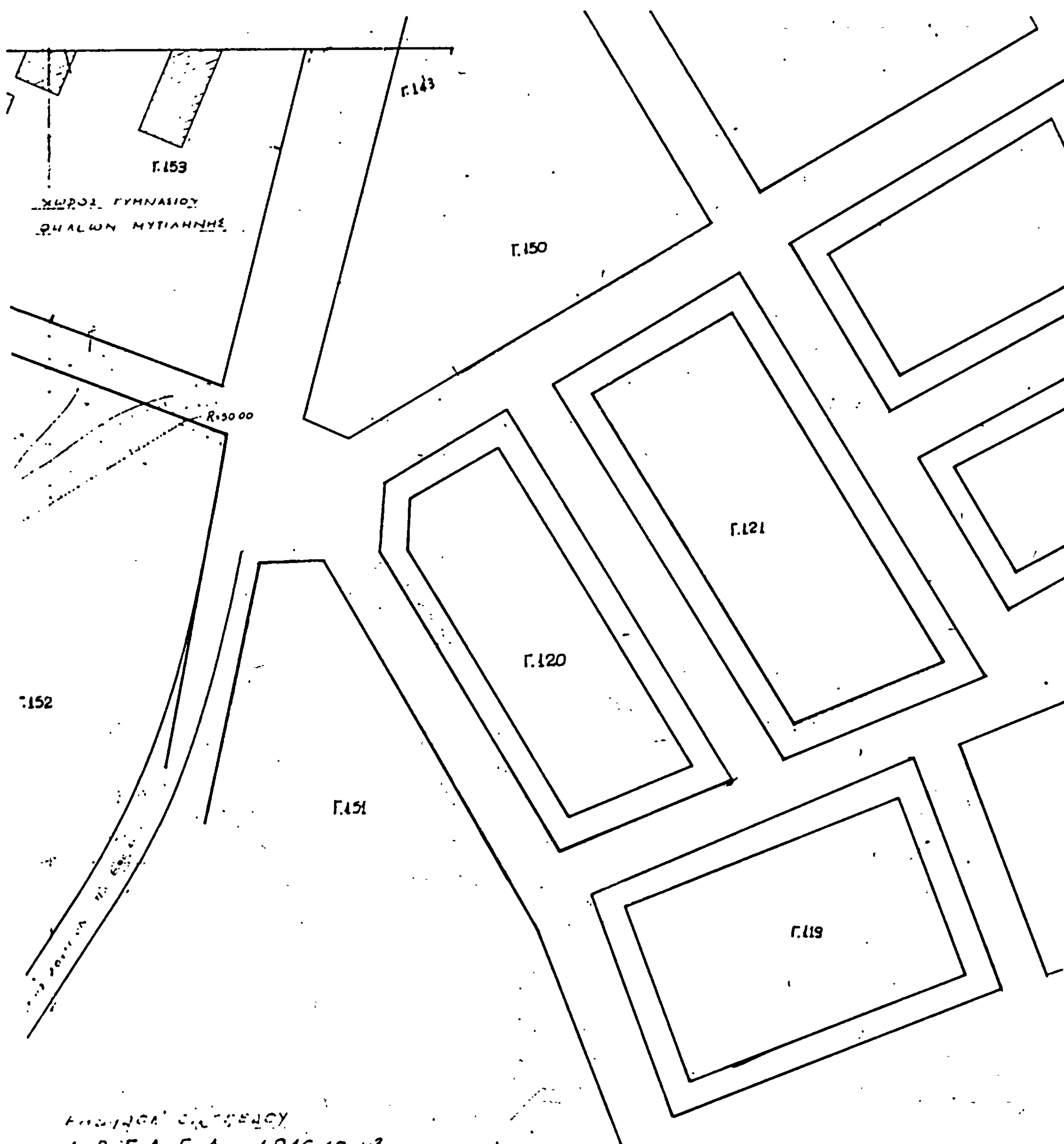
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΜΕ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΕΣ ΚΑΜΠΥΛΕΣ
ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΑΒΓΔΕΑ)
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΠΑΝΑΓ. ΠΕΡΡΟΥ
ΣΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΘΗΛΕΩΝ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
& ΣΥΣΧΕΤΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕ ΤΗΝ ΕΥΡΥΤΕΡΗ ΠΕΡΙΟΧΗ
"ΚΑΛΛΙΘΕΑ" ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1981



ΥΠΟ ... ΕΙΟ
ΧΩΡ/ΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ... ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

... Γ. 17099/84
... καθορισμού χώρου για ανέγερση Μαθητικής Εστίας [illegible] του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής [illegible] Μυτιλήνης και επιβολή [illegible] χώρο αυτό όρων & περιορισμών δόμησης
... 3 Απριλίου 1984

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 28871/1267 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

3. Το με αριθ. 842/1980 Π.Δ/γμα «περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινών πράξεων ατομικού χαρακτήρος επί αντικειμένων αρμοδιότητας Υπουργού Χωροταξίας ,Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Φ.Ε.Κ. 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2,3 και 7.

5. Την υπ' αριθ. 488/1982 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηναίων.

6. Την υπ' αριθ. 587/1983 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

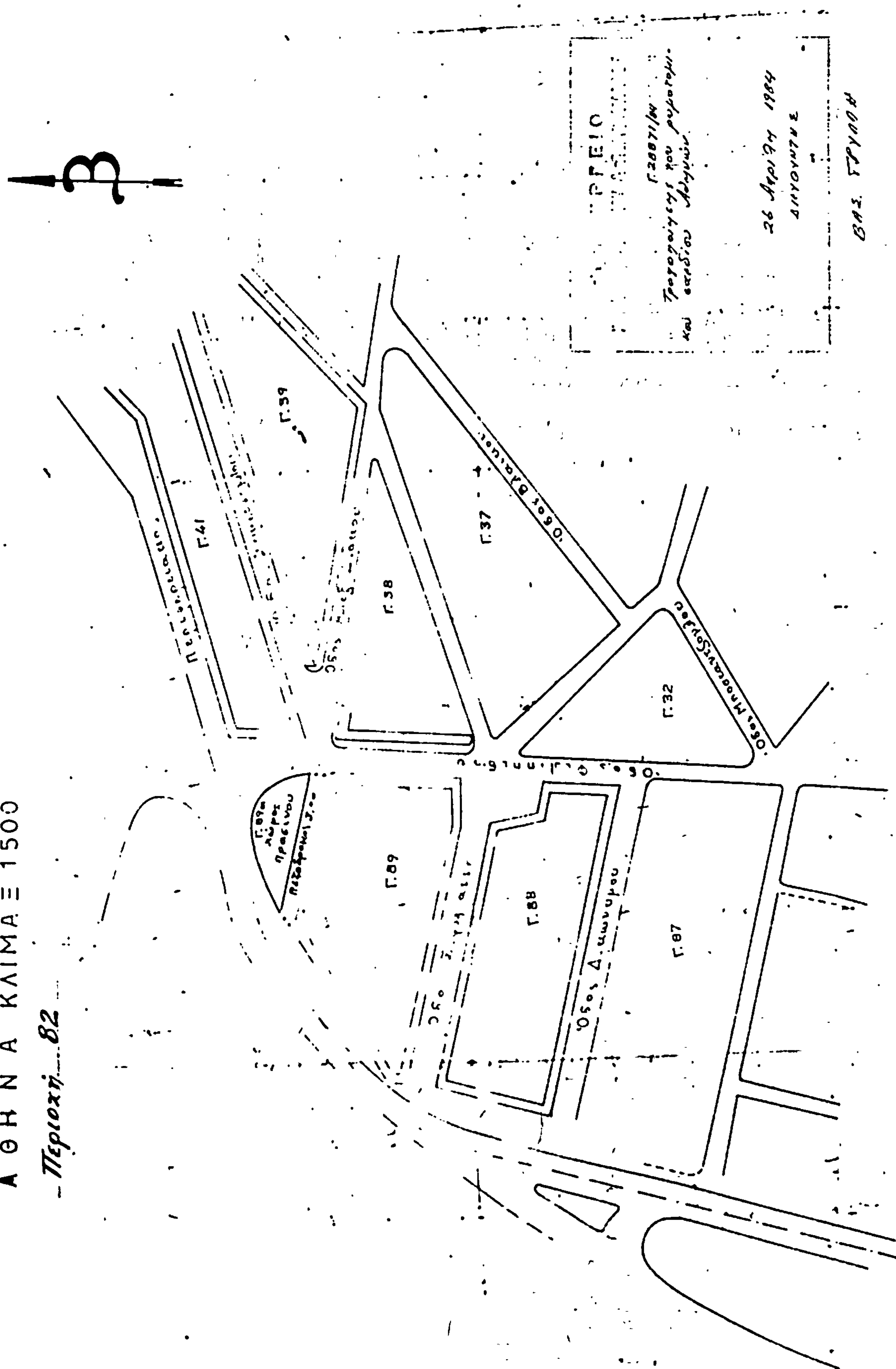
Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών με τον καθορισμό του χώρου στη συμβολή των οδών Φιλιππίδου και Αλεξ. Διάκου ως χώρου πρασίνου καθώς και δημιουργία πεζόδρομου όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την πράξη του 28871/1984 και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Απριλίου 1984

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ


ΑΘΗΝΑ ΚΛΙΜΑΞ 1500
Περιοχή 82
Γ.41
Γ.39
Γ.38
Γ.37
Γ.32
Γ.89
Γ.88
Γ.87
26 Απριλίου 1984